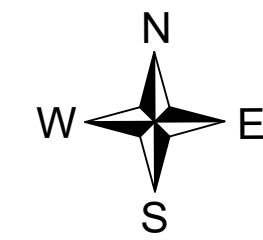


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI KOPANINA, REJ. UL. PÓŁNOCNEJ I UL. ZACHODNIEJ, GMINA KAŻMIERZ - ETAP I

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...../2025  
RADY GMINY KAŻMIERZ Z DNIA .....2025r.  
OGŁOSZONEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM  
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
POZ. Z DNIA



SKALA 1 : 1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŻMIERZ



- Granica obszaru objętego planem
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY GOSPODARCZEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- TERENY ROLNE
- TERENY LASÓW LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN OBSŁUGI TECHNICZNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG DRÓG
- WODY POWIERZCHNIOWE
- NAJWAŻNIEJSZE PASY ZIELENI

## OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- Z tereny zieleni
- IE teren elektroenergetyki
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KDD tereny drogi dojazdowej

Cały obszar objęty planem położony jest w granicach złoża wód termalnych "Tarnowo Podgórne GT-1" oraz w granicach granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 145 - Szamotuły - Duszniki, obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach terenu objętego koncesją nr 14/2001 /Ł z dnia 14.11.2017 r., na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy-Stęszew”, ważna do dnia 14.11.2047 r.

Układ współrzędnych PL2000(5)  
Mapa zasadnicza została wydana na podstawie licencji numer  
GK-II.6642.1.3182.2024\_3024\_CL1 z dnia 10.01.2025 r. przez Starostę Szamotulskiego

