

**ZARZĄDZENIE NR 477/2023  
WÓJTA GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 20 listopada 2023 r.

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Nie wykonać przysługującego Gminie Kaźmierz prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Kopanina, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 178 o powierzchni 0,2358 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą nr PO1A/00053150/1

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kaźmierz

**Zenon Gałka**

**Uzasadnienie  
do Zarządzenia nr 477/2023  
Wójta Gminy Kaźmierz  
z dnia 20 listopada 2023 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości**

Dnia 02.11.2023 r. aktem notarialnym repertorium A nr 7853/2023 została zawarta warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 178 o powierzchni 0,2358 ha położona w miejscowości Kopanina.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Kaźmierz na danym terenie, zarządzenie jest w pełni zasadne.