

**UCHWAŁA NR LXI/517/2023  
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 11 września 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 poz. 1506) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonych w obrębie **Młodasko**, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr **22/8** o powierzchni 0,3000 ha i **22/14** o powierzchni 0,2428 ha zapisane w księdze wieczystej PO1A/00036068/4 stanowiące własność Gminy Kaźmierz, na nieruchomości położone w obrębie Młodasko oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych 133/6 o powierzchni 0,1803 ha, 163/1 o powierzchni 0,3847 ha i 164 o powierzchni 0,0500 ha zapisane w księdze wieczystej nr PO1A/00011675/1 i nr 135 o powierzchni 0,1000 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00071400/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

**§ 3. 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Kaźmierz

**Arleta Wojciechowska**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr LXI/517/2023**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 11 września 2023 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. nieruchomości nr ewid. 22/8 i 22/14 obręb Młodasko będące własnością Gminy Kaźmierz stanowią grunty orne. Działka 22/14 powstała z podziału działki nr 22/11. Natomiast działki nr 133/6 i 163/1 stanowią poszerzenie istniejącej drogi publicznej gminnej nr 243525P do miejscowości Gorgoszewo i działki nr 135 i 164 obręb Młodasko również stanowiące część tej samej drogi. Zamiana jest niezbędna do uregulowania stanu prawnego nieruchomości wchodzących w skład drogi publicznej gminnej nr 243525P do miejscowości Gorgoszewo. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.