

**UCHWAŁA NR LXI/516/2023
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 poz. 1506) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kaźmierz oznaczonej numerem ewidencyjnym **117/118** o powierzchni 0,0047 ha, położonej w obrębie **Radziny**, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00065797/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Kaźmierz

Arleta Wojciechowska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXI/516/2023
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały opisana w §1 położona jest w Radzynch. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w rejonie ul. Głównej III A w miejscowości Radzyny, Gmina Kaźmierz przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem 2 MN. Wskazana nieruchomość zostanie sprzedana zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki pozwoli na realizację określonych w budżecie na rok 2023 planowanych dochodów Gminy. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.