

**UCHWAŁA NR LIX/503/2023
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 26 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego
w miejscowości Kiączyń - cmentarz, Gmina Kaźmierz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w miejscowości Kiączyń, Gmina Kaźmierz.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przebiegają wzdłuż dróg publicznych powiatowych: nr 1870P Kaźmierz – Buk oraz 1871P Kiączyń – Gaj Wielki w sąsiedztwie terenów zabudowanych oraz terenów rolnych i zielonych. Obszar obejmuje tereny używane rolniczo.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określonego w § 1 ust 2.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.



§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Kaźmierz

Arleta Wojciechowska



LEGENDA

-  Granica opracowania
-  Granice działek

Uzasadnienie
do Uchwały nr LIX/503/2023
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 26 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego
w miejscowości Kiączyn - cmentarz, Gmina Kaźmierz

Przedmiotem niniejszego opracowania są działki położone w miejscowości Kiączyn, Gmina Kaźmierz. Teren położony jest wzdłuż dróg publicznych powiatowych: nr 1870P Kaźmierz – Buk oraz 1871P Kiączyn – Gaj Wielki. Obszar objęty projektem obejmuje tereny użytkowane rolniczo i leży w sąsiedztwie terenów zabudowanych mieszkaniowych i gospodarczych, terenów rolnych i zielonych.

Opracowanie planu miejscowego dla tego obszaru ma na celu umożliwienie wybudowania cmentarza komunalnego oraz infrastruktury towarzyszącej na tym terenie.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zakres prac planistycznych został szczegółowo i precyzyjnie określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.