

**UCHWAŁA NR LIX/497/2023
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 26 czerwca 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Chlewiska, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 18/1 o powierzchni 0,0300 ha, 18/3 o powierzchni 0,6500 ha zapisane w księdze wieczystej PO1A/00069088/0 i działki nr 18/2 o powierzchni 0,0100 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00068711/0 stanowiących własność Gminy Kaźmierz, na nieruchomość położoną w miejscowości Chlewiska oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym 46/8 o powierzchni 0,7461 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00065121/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Kaźmierz

Arleta Wojciechowska

Uzasadnienie
do Uchwały nr LIX/497/2023
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 26 czerwca 2023 r.
w sprawie zamiany nieruchomości

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego. W związku z powyższym podjęcie uchwały pozwoli na przejęcie przez Gminę działki nr 46/8, która umożliwi dostęp do drogi publicznej działce nr 46/1 będącej własnością Gminy Kaźmierz. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.