

**UCHWAŁA NR XXXIV/297/2021  
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy, na czas oznaczony nie dłuższy niż 5 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat na rzecz Orange Polska Spółka Akcyjna nieruchomości gruntowej o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, zabudowanej stacją bazową telefonii komórkowej, będącej częścią działki nr 1361 obręb Kaźmierz i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Kaźmierz

**Arleta Wojciechowska**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXXIV/297/2021**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 29 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy, na czas oznaczony nie dłuższy niż 5 lat**

Przedłużenie dzierżawy nieruchomości gruntowej pozwoli na zapewnienie ciągłości funkcjonowania stacji bazowej, która stanowi część sieci Orange Polska Spółka Akcyjna. Dotychczas dzierżawca korzystał z wydzierżawionego gruntu zgodnie z zawartą umową dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy na okres do 5 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.