

**UCHWAŁA NR XXXIV/295/2021  
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonej w miejscowości Gorgoszewo, obręb Młodasko oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 174/8 o powierzchni 0,1883 ha zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00022023/6 stanowiąca własność Gminy Kaźmierz, na nieruchomości położone w miejscowości Kaźmierz oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych 16/19 o powierzchni 0,0070 ha, 16/21 o powierzchni 0,4532 ha i 16/26 o powierzchni 0,0288 ha, zapisane w księdze wieczystej nr PO1A/00072579/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XXXIII/289/2021 Rady Gminy Kaźmierz w sprawie zamiany nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Kaźmierz

**Arleta Wojciechowska**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXXIV/295/2021**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 29 grudnia 2021 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przejęcie przez Gminę działki nr 16/19, 16/21 i 16/26 przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg dojazdowych. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.