

**ZARZĄDZENIE NR 219/2021  
RADY GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie niewykonania pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami ) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Nie wykonać przysługującego Gminie Kaźmierz prawa pierwokupu działki nr 193 o powierzchni 0,2140 ha położonej na terenie miejscowości Kopanina, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1A/00052385/0.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta Gminy  
Kaźmierz

**Ryszard Gąska**

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia nr 219/2021**  
**Wójta Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 28 września 2021 r.**

W dniu 24 września 2021 r. aktem notarialnym Repertorium A.6820/2021 została zawarta warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 193 o powierzchni 0,2140 ha, położonej w miejscowości Kopanina, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00052385/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach. Cena transakcji nieruchomości została ustalona w wysokości 180.000,00 zł słownie: (sto osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100).

W związku z powyższym, że cena transakcji nie odbiega od cen rynkowych na tym terenie, oraz brakiem potrzeb zagospodarowania i zakupu przez gminę Kaźmierz w/w działki rezygnacja z prawa pierwokupu jest zasadna.