

**ZARZĄDZENIE NR 203/2021
WÓJTA GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 12 lipca 2021 r.

w sprawie niewykonania pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.) zarządzam co następuje:

§ 1. Nie wykonać przysługującego Gminie Kaźmierz prawa pierwokupu działki nr 623 o powierzchni 0,0619 ha położonej na terenie miejscowości Kaźmierz, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1A/00017860/7.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta Gminy Kaźmierz
Zastępca Wójta Gminy
Kaźmierz

Ryszard Gąska

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 203/2021

Wójta Gminy Kaźmierz

z dnia 12 lipca 2021 r.

W dniu 11 czerwca 2021r. aktem notarialnym Repertorium A nr 3973/2021r została zawarta warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623 o powierzchni 0,0619 ha, położonej w miejscowości Kaźmierz, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00017860/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach. Cena transakcji nieruchomości została ustalona w wysokości 105.000,00 zł (słownie: sto pięć tysięcy złotych 00/100.) W związku z powyższym, że cena transakcji nie odbiega od cen rynkowych na tym terenie, oraz brakiem potrzeb zagospodarowania i zakupu przez gminę Kaźmierz w/w działki rezygnacja z prawa pierwokupu jest zasadna.