

**ZARZĄDZENIE NR 130/2020
WÓJTA GMINY KAŻMIERZ**

z dnia 30 lipca 2020 r.

w sprawie nie wykonania pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284) zarządzam co następuje:

§ 1. Nie wykonać przysługującego Gminie Kaźmierz prawa pierwokupu działki nr 314 o powierzchni 0,1146 ha położonej na terenie miejscowości Bytyń , dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1A/00033354/5.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta Gminy Kaźmierz
Zastępca Wójta Gminy
Kaźmierz

Ryszard Gąska

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 130/2020 Wójta Gminy Kaźmierz z dnia 30 lipca 2020 r.

W dniu 28 lipca 2020 r. aktem notarialnym Repertorium A nr 1475/2020r została zawarta warunkowa umowa sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 314 o powierzchni 0,1146 ha, położonej w miejscowości Bytyń, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1A/00033354/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach. Cena transakcji nieruchomości została ustalona w wysokości 85.000,00 zł słownie: osiemdziesiątpięć tysięcy 00/100).

W związku z powyższym, że cena transakcji nie odbiega od cen rynkowych na tym terenie, oraz brakiem potrzeb zagospodarowania i zakupu przez gminę Kaźmierz w/w działki rezygnacja z prawa pierwokupu jest zasadna.