

**Uchwała nr IX/67/19
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 13 maja 2019 r.**

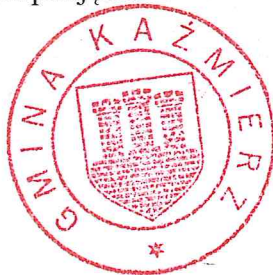
w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonej w miejscowości Sokolniki Małe oznaczonej jako działka nr 138 o pow. 700 m², zapisanej w Kw nr PO1A/00070122/1 stanowiącej własność Gminy Kaźmierz, na nieruchomość położoną w miejscowości Sokolniki Małe oznaczoną jako działka nr 139/4 o pow. 710 m², zapisanej w Kw nr PO1A/00004809/8 stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY

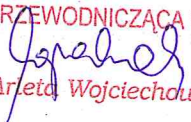
Arteta Wojciechowska
Arteta Wojciechowska

U z a s a d n i e
do Uchwały nr IX/67/19
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 13 maja 2019 r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r., poz. 270, poz. 492) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamiennych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamiennych nieruchomości. Wartość zamiennych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przejęcie przez Gminę działki nr 139/4, która zapewni dostęp do nieruchomości położonej w Sokolnikach Małych oznaczonej nr 139/3.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Arleta Wojciechowska