

**WYKAZ WNIOSKÓW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**Dotyczy:** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bytyń rej. „Pniewska I”, Gmina Kaźmierz

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię / nazwa jednostki organizacyjnej, adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Uwzględniony	Niewzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>WNIOSKI INSTYTUCJI PUBLICZNYCH</b>							
1.	31.05.2023 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szamotułach ul. Bolesława Chrobrego 8 64-500 Szamotuły	Pozytywne uzgodnienie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko Proponowany zakres prognozy jest zgodny z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) (dalej ustawy OOS) Zgodnie z ww. ustawą przez oddziaływanie na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi, co powinno znaleźć odzwierciedlenie w treści opracowywanego dokumentu.	Cały obszar planu	✓	-	
2.	31.05.2023 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Marcelesińska 71 60-354 Poznań	PSE informuje, że na terenie wskazanym w załączniku graficznym do ww. pisma nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 200 kV) krajowej sieci przesyłowej. PSE nie składa wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Cały obszar planu	✓	-	
3.	31.05.2023 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazownictwa w Poznaniu ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	Nie posiada infrastruktury. Jednak informuje, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).	Cały obszar planu	✓	-	
4.	06.06.2023 r.	GAZ-SYSTEM S.A ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	Przez teren objęty projektem nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której spółka jest operatorem. W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej.	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	

			Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.				
5.	07.06.2023 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	<p>Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych na terenach sąsiadujących z ww. drogą uwzględnić należy strefę uciążliwości drogi dla stałych użytkowników sąsiadujących obszarów, zagrożenie dla upraw, budowli oraz narażenie na degradację stałych komponentów środowiska naturalnego. Zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.) dopuszcza się wznoszenie budynków w zasięgu uciążliwości drogi określonych w przepisach o Ochronie i Kształtowaniu Środowiska pod warunkiem zastosowania przez inwestorów środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w ww. przepisach oraz w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.).</p> <p>Odległości negatywnego oddziaływania związanego z ruchem drogowym od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 92 należy przyjąć z map akustycznych sporządzonych dla sieci dróg krajowych, dostępnych na stronie internetowej geoportal.gov.pl.</p> <p>Obiekty budowlane nie wymagające ochrony akustycznej należy lokalizować w odległości wynikającej z ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), która wynosi <b>min 25m</b> od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 92.</p> <p>Lokalizacja reklam, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów skierowanych do użytkowników drogi krajowej nr 92 lub mogących rozpraszać uwagę użytkowników tej drogi możliwa jest wyłącznie za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę drogi krajowej. Należy mieć jednak na uwadze, iż zgodnie z „Wytocznymi do oceny wpływu reklam zewnętrznych na bezpieczeństwo ruchu drogowego” opracowanymi przez konsorcjum Instytutu Transportu Samochodowego, Politechniki Warszawskiej, Uniwersytetu Warszawskiego i Politechniki Gdańskiej, reklamy przy drogach krajowych klasy GP należy lokalizować w odległości od 200 m w przypadku dróg poza obszarem zabudowanym i w odległości od 100 m w przypadku dróg w obszarze zabudowanym.</p> <p>Z uwagi na warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego, ewentualne elektrownie wiatrowe oraz słupy telefonii komórkowej czy też inne obiekty wysokościowe,</p>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	

			<p>planowane na terenach znajdujących się w sąsiedztwie drogi krajowej nr 92, należy lokalizować w zalecanej odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni równej 1,0 krotności całkowitej wysokości przedmiotowych urządzeń.</p> <p>W zakresie obsługi komunikacyjnej terenu objętego projektem planu zarządcy drogi krajowej nr 92 informuje, że w obowiązującym planie miejscowym z 1999 roku (uchwała nr XVI/92/99 Rady Gminy Kaźmierz z 19 października 1999 roku) została przewidziana lokalizacja nowego skrzyżowania drogi krajowej nr 92 z ul. Cmentarną na działce nr 49/6, obręb Bytyń, wyposażonego w dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających w lewo, przy jednoczesnej likwidacji istniejącego skrzyżowania. W związku z powyższym, obsługę komunikacyjną terenów objętych projektem planu, przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną i usługową, należy przewidzieć poprzez ww. nowe skrzyżowanie, którego realizację należy przewidzieć staraniem i na koszt Gminy Kaźmierz bądź inwestorów terenów przyległych. Zagospodarowanie terenów objętych projektem planu możliwe będzie dopiero po przebudowie układu komunikacyjnego na analizowanym odcinku, na warunkach określonych przez zarządcę drogi krajowej odrębnym trybem.</p> <p>Wyklucza się możliwość tworzenia nowych, bezpośrednich włączeń do drogi krajowej nr 92 oraz wykorzystywania istniejących zjazdów do obsługi terenów, dla których planuje się zmianę sposobu zagospodarowania.</p> <p>Prowadzenie infrastruktury technicznej (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, itp.) niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi należy przewidzieć poza pasem drogowym drogi krajowej nr 92. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w pasie drogowym za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę drogi odrębnym trybem.</p> <p>Oświetlenie terenów położonych przy drodze krajowej nr 92 należy zaprojektować w taki sposób, aby nie wystąpiło zjawisko olśnienia użytkowników tych dróg.</p> <p>Sporządzając projekt planu należy kierować się przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi dróg publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1518) dla dróg klasy GP (głównych ruchu przyspieszonego).</p>				
6.	12.06.2023 r.	Poznański Związek Spółek Wodnych ul. Słowackiego 13, 60-822 Poznań	Zgodnie z dokumentacją techniczną GSW Kaźmierz teren jest zaopatrzony w urządzenia melioracji szczegółowej zrurociągowane rowy oraz rów otwarty i sieć drenarska.	Cały obszar planu	✓	-	

		<p>Na w/w terenie utrzymuje się naturalny wysoki poziom wód gruntowych. Ewentualna zabudowa musi uwzględnić powyższe warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Na terenie miejscowego planu zagospodarowania występują zrurciągowane rowy melioracji szczegółowej o oznaczeniu M, M6, M-7, w części rów otwarty M-5 z odcinkiem zrurciągowanym. Zaleca się, aby dla umożliwienia przeprowadzania robót konserwacyjnych na rowach należy pozostawić technologiczny wolny niezabudowany pas o szerokości nie mniejszej niż 4,0m od krawędzi rowu, z obszarze zrurciągowanych rowów pozostawić teren nie zabudowany w celu ich konserwacji.</li> <li>• W przypadku budowy na terenach zdrenowanych będzie wymagało dostosowanie sieci drenarskiej ( przebudowa sieci drenarskiej) do warunków zabudowy, a niektórych przypadkach wykonanie drenarzy opaskowych ( np. na klaso użytkach Ł i N).</li> <li>• Zwracamy uwagę, że na tym obszarze występują liczne nieużytki, które okresowo mogą być podtapiane (np. w okresach od jesieni do późnej wiosny i w okresach ulewnych deszczy).</li> </ul> <p>W przypadku odprowadzania wód deszczowych do rowu melioracji szczegółowej wymagane jest uzyskanie stosownego pozwolenia wodno-prawnego. Inwestor z Art.171 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 (Prawo Wodne Dz.U. 239/2005 z 2012 roku poz. 145/2012) zobowiązany jest do ponoszenia świadczeń na rzecz GSW Kaźmierz na konserwację eksploatację i utrzymanie urządzeń melioracyjnych będących odbiornikami dla w/w. W myśl w/w artykułu zobowiązuje się administratora również do ponoszenia świadczeń na ewentualną, niezbędną rozbudowę i przebudowę w/w urządzeń melioracyjnych wynikających z ich ograniczonych możliwości hydraulicznych przy zwiększających się w nich przepływach spowodowanych realizacją pozwolenia wodno-prawnego, o które winien wystąpić inwestor.</p> <p>Przed uzyskaniem pozwoleń na budowę lub zgłoszeń inwestor winien uzyskać uzgodnienie, czy w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne oraz o sposobie zagospodarowania wód deszczowych i gruntowych (zbiorniki retencyjne) z administratorem tych urządzeń, czyli z PZSW w Poznaniu. Szczególne znaczenie ma to przy inwestycjach liniowych - sieć gazowa, wodna, energetyczna, kanalizacja deszczowa , sanitarna, nowe drogi na terenach zaopatrzonych w sieci drenarską i rowy.</p>				
--	--	--	--	--	--	--



			Niedopuszczalne jest rozpoczęcie realizacji budowy bez uzgodnienia projektu i uzyskania decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym dotyczący sposobu odprowadzania wód deszczowych i gruntowych				
7.	14.06.2023 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Gołębia 2 61-834 Poznań	<p>W celu zapewnienia należytej ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego należy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 22 ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840); objąć ochroną zabytki archeologiczne znajdujące się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bytyń stan. 31, obszar AZP 50-23/274</li> <li>• Bytyń stan. 36, obszar AZP 50-23/279</li> <li>• Bytyń stan. 82, obszar AZP 51-23/113</li> </ul> </li> <li>- dla ww. stanowisk wyznaczyć strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, zgodnie z gminną ewidencją zabytków.</li> <li>- wyznaczone strefy obejmują stanowiska archeologiczne:</li> <li>- w obrębie wyznaczonych stref dopuszcza się działalność inwestycyjną i określa się wymóg prowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych związanych z zagospodarowaniem bądź zabudowaniem przedmiotowego terenu. Wobec powyższego zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 36, ust. 1, pkt. 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. t.j. Dz.U. 2022 poz. 840).</li> </ul>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	
8.	14.06.2023 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacyjne wnioskuje o uwzględnienie w ww. planie ustaleń wynikających z przepisów § 23 ust. 1 „Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2004r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny oraz właściwości organów w tych sprawach" i wydanego na jego podstawie „Zarządzenia nr 2 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017 r. - w sprawie wdrażania wymagań techniczno-obronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich" (dotyczy drogi krajowej nr 92 w rejonie opracowania planu).	Cały obszar planu	✓	-	
9.	15.06.2023 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	<p>W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.</p> <p>1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:</p>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	


			<p>1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- strefa średniej intensywności procesów osadniczych,</li> <li>- w zakresie ochrony walorów przyrodniczych: nie dotyczy,</li> </ul> <p>2) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,</li> <li>- obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,</li> <li>- strefy wododziałowe,</li> <li>- główne zbiorniki wód podziemnych {GZWP} nr 146 „Subzbiornik Jezioro Bytyńskie - Wronki - Trzciel”</li> <li>- obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),</li> </ul> <p>3) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- międzynarodowe i krajowe szlaki dziedzictwa - Szlak Cysterski,</li> </ul> <p>4) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- strefy umiarkowanego i ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,</li> </ul> <p>5) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- droga krajowa nr 92 (klasa techniczna GP),</li> </ul> <p>6) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ropociąg tranzytowy,</li> <li>- sieć szerokopasmowa - sieć światłowodowa,</li> </ul> <p>7) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,</li> <li>- odcinek drogi krajowej nr 92 o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,</li> <li>- istniejąca podziemna infrastruktura techniczna o potencjalnej możliwości wystąpienia poważnych awarii.</li> </ul> <p>2. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii: nie dotyczy,</li> <li>- w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego: nie dotyczy,</li> </ul> <p>1) w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sieć powiązań komunikacyjnych - typ główny,</li> </ul>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- droga klasy GP,</li> <li>2) w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:</li> <li>- strefa III obsługi kolejną o częstotliwości połączeń od 30 do 60 minut z udziałem komunikacji autobusowej,</li> <li>3) w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:</li> <li>- strefa występowania gruntów ornych klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej,</li> <li>- obszary ograniczenia zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych,</li> <li>- w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych: nie dotyczy,</li> <li>4) w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:</li> <li>- obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym.</li> </ul>				
10.	19.06.2023 r.	<p style="text-align: center;">PERN ul. Wyszogrodzka 133, 09 – 410 Płock</p>	<p>Dla rurociągu naftowego DN 500 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szerokości minimum 16 m, której środkiem jest oś rurociągu (po min. 8 m na stronę). Dla rurociągu naftowego DN 800 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szerokości minimum 20 m, której środkiem jest oś rurociągu (po min. 10 m na stronę). Strefa bezpieczeństwa ma być użytkowana według pierwotnego przeznaczenia tj . rolniczo, pas zieleni. Strefa powinna być wolna od wszelkiego rodzaju budowli, ogrodzeń, parkingów, składów materiałów, itp. Nie należy sadzić pojedynczych drzew w odległości mniejszej niż 5 m od rurociągów naftowych. Dopuszcza się lokalizację budynków w odległości minimum 20 m od osi rurociągów naftowych. Nowo wydzielane działki budowlane winny znajdować się poza strefą bezpieczeństwa rurociągów naftowych. Do bieżącej obsługi rurociągów i linii światłowodowej należy przyjąć pas eksploatacyjny o szerokości 6 m (po 3 m na stronę) dla rurociągów i 2 m (po 1 m na stronę) dla linii światłowodowej .</p> <p>Farmy fotowoltaiczne, urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii, tereny obejmujące zieleni urządzoną oraz sportu i wypoczynku, a także tereny proponowane do zalesienia i zadrzewienia należy lokalizować poza strefą bezpieczeństwa rurociągów naftowych.</p> <p>Planowane obiekty wysokościowe (elektrownie wiatrowe, wieże i maszty telekomunikacyjne) należy sytuować w odległości od ww. rurociągów nie mniejszej od całkowitej ich wysokości, powiększonej o połowę strefy bezpieczeństwa, tj . wysokość urządzenia plus minimum 8 m lub 10 m.</p>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	



			Projekty podziału oraz projekty zagospodarowania terenu w sąsiedztwie rurociągów naftowych należy przesłać do PERN S.A. w celu dokonania uzgodnienia.				
11.	22.06.2023 r.	PKN ORLEN SA – Oddział w PGNiG w Zielonej Górze. Ul. Boh Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	<p>Tereny, na których sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie leżą na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez PKN ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze.</p> <p>Przedmiotowe tereny obejmuje koncesja nr 14/2001/ł z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy – Stęszew”, ważna do dnia 14.11.2047 r. udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG.</p> <p>W związku z powyższym, w przypadku sporządzania projektu przedmiotowego planu wnosimy o umieszczenie zapisu (na podst. Art. 7 Ustawy z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze – t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 663), że przedmiotowy teren obejmuje ww. koncesja.</p> <p>Jednocześnie informujemy, że na ww. terenach nie ma urządzeń technicznych i sieci gazowych będących własnością PKN ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze. Aktualnie PKN ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenach, dla których sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p>	Cały obszar planu	✓	-	
12.	23.06.2023	Orange Polska Hurt Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta Al. 29 Listopada 20, 31-401 Kraków	<p>Uwzględnić następujące zapisy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• możliwości budowy sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. dla zapewnienia obsługi wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, a także poza tymi obszarami</li> <li>• sytuowania sieci w liniach rozgraniczających drogi i ciągi pieszych</li> <li>• sytuowania tejsze sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg, z zachowaniem przepisów odrębnych</li> <li>• lokalizacji naziemnych obiektów kubaturowych urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie lokalizacjach, jako obiektów wolnostojących ( na terenie posiadanym lub nabywanym przez gestora sieci ), jak i wewnątrz budynków przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, za zgodą ich właścicieli</li> <li>• dostępu do tych urządzeń i sieci w trybach zwykłej eksploatacji jak i w trybie awaryjnym</li> </ul>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	



			<ul style="list-style-type: none"> <li>• przewidzenia odpowiednich stref i odległości od teletechnicznych sieci podziemnych i nadziemnych ujętych w stosownych normach i przepisach</li> <li>• możliwości zamiany sieci napowietrznych na sieci doziemne</li> <li>• dopuszczenia do przełożenia istniejących sieci w razie konfliktu z projektowanym zainwestowaniem terenów, za zgodą gestora sieci</li> <li>• budowy i rozbudowy telekomunikacyjnych linii i sieci radiowych, wraz z niezbędnymi obiektami i antenami linii radiowych, stacji bazowych telefonii komórkowej i linii radiowych łączących te stacje, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, w tym szczególnie w zakresie ochrony ludności przed wpływami magnetycznego promieniowania niejonizującego</li> <li>• stworzenia warunków przestrzennych dla zachowania ciągłości powyżej wymienionych działań, w celu umożliwienia budowy społeczeństwa informatycznego uwzględniającego potrzeby jego rozwoju gospodarczego, szkolnictwa, handlu i swobodnego przepływu informacji, zgodnie z odpowiednimi dyrektywami prawodawstwa Unii Europejskiej.</li> </ul>				
13.	23.06.2023 r.	<p>Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań</p> 	<p>Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko: Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś.</p> <p>uwzględnić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętym uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w szczególności dotyczące umieszczania odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P w zakresie: układu zabudowy zapewniającego przewietrzanie miasta, wprowadzania zieleni izolacyjnej, w tym zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza, stosowania odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie, tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów, uwzględniania rozbudowy i kształtowania sieci ulic obwodowych powodujących eliminację lub ograniczenie ruchu tranzytowego oraz umożliwiających uspokojenie ruchu, tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego w szczególności w centrach miast, wdrażania rozwiązań systemowych dedykowanych rozwojowi ruchu rowerowego i pieszego. W prognozie określić przewidywane oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych (w szczególności drogi krajowej nr 92)</p>	Cały obszar planu i tereny sąsiednie	✓	-	

		<p>W projekcie planu i prognozie zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza</p> <p>W prognozie określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat (mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. Przeanalizować w jaki sposób przewidywane zmiany klimatu (mikroklimatu) wpłyną na pozostałe komponenty środowiska. Określając wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020). W projekcie planu i prognozie uwzględnić możliwość realizacji działań adaptacyjnych do zmiany klimatu.</p> <p>W prognozie określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).</p> <p>W prognozie proszę określić zagospodarowanie terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem terenów objętych ochroną akustyczną określonych w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) W prognozie proszę również określić wpływ działalności prowadzonej na obszarze opracowania na tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane w sąsiedztwie. W przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska w projekcie planu i prognozie proszę określić środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne ograniczające emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.</p> <p>W prognozie wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty planem i określić ich stan oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń planu na JWC i wykazać czy może ona</p>				
--	--	---	--	--	--	--

spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zaw. w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011 r. przez Prezesa Rady Ministrów.

W prognozie wskazać, czy obszar planu położony jest w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych, Jeżeli tak, w projekcie planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie przeanalizować zgodność ustaleń projektu z przepisami dot. strefy ochronnej, ze z uwzgl. nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów ograniczeń i nakazów obowiązujących na ter. ochrony pośredniej.

W prognozie opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo-wodne. W projekcie planu i w prognozie określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych funkcji terenów, wynikających z realizacji ustaleń projektu dokumentu oraz terenów sąsiednich, na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na powietrze i wodę oraz klimat akustyczny istniejących i projektowanych terenów podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych w sąsiedztwie obszaru objętego projektem planu.

W prognozie określić aktualny stan zagospodarowania obszaru opracowania (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) - tzw. Dyrektywy Siedliskowej, a także gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

W prognozie określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), na

			<p>różnorodność biologiczną, na cele ochrony rezerwatów przyrody Bytyńskie Brzęki oraz Brzęki przy Starej Gajówce, na cele ochrony zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Jezioro Bytyńskie, a także na cele i przedmioty ochrony specjalnego obszaru ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051, jego integralność i spójność sieci Natura 2000. W prognozie przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu planu na główne tendencje w zakresie zmiany klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), na różnorodność biologiczną oraz na ww. rezerваты, zespół przyrodniczo-krajobrazowy oraz obszar Natura 2000, jego integralność i spójność sieci, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu planu.</p> <p>Prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.</p>				
14.	14.07.2023	<p>Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań</p>	<p>Zgodnie z wynikami Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, (LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r)., teren objęty przedmiotowym przystąpieniem nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach w obrębie obszarów prawnie chronionych.</p>	Cały obszar planu	✓	-	

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

**Z up. WÓJTA**

*Ryszard Gaska*  
Zastępca Wójta