

Uchwała Nr XIV/84/15
Rady Gminy Kaźmierz
dnia 26 października 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, Gmina Kaźmierz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz.1515) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz.199, poz.443, poz.774, poz.1265, poz.1434) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, Gmina Kaźmierz pod tereny mieszkaniowe i usługowe.

2. Obszar objęty planem miejscowym położony jest przy drogach publicznej oznaczonych; nr 1865P - ul. Jana Pawła II i nr 1872P - ul. Szkolna.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§3. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Arleta Wojciechowska
Arleta Wojciechowska

Uzasadnienie
do uchwały Nr XIV/84/15
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 26 października 2015r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz.199, poz.443, poz.774, poz.1265, poz.1434) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan w obowiązującym kształcie posiada liczne zapisy, które wymagają zmian i poprawek. Umożliwią realizację inwestycji celu publicznego oraz uporządkują istniejące zainwestowanie. Wprowadzenie zmian w obowiązującym miejscowym planie pozwoli na realizację planowanej od dłuższego czasu rozbudowy szkoły podstawowej oraz umożliwi bezkolizyjne rozwiązanie układu komunikacyjnego dla pieszych i pojazdów.

Przedmiotem sporządzenia miejscowego planu są działki położone w miejscowości Kaźmierz rejon Szkolnej i ul. Jana Pawła II. Przedmiotowy teren leży wzdłuż drogi publicznej i ma dostęp do sieci infrastruktury technicznej - wodociągowej, elektroenergetycznej i gazowej.

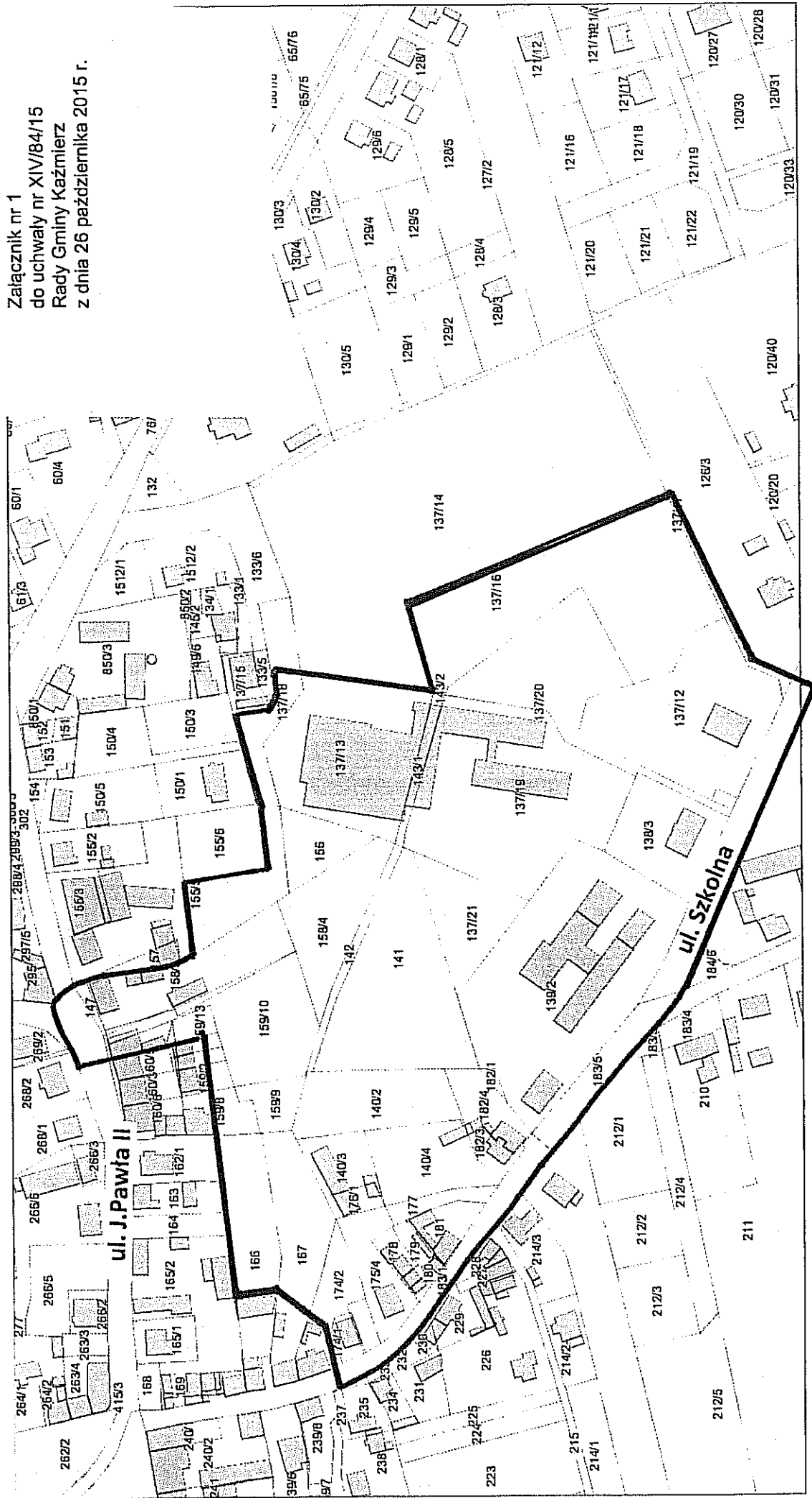
Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąć zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

W O J T
Genon. Gatlka

Załącznik nr 1
do uchwały nr XIV/84/15
Rady Gminy Kazmierz
z dnia 26 października 2015 r.



— granice obszaru objęte projektem m.p.z.p.