

PROTOKÓŁ
z XLVIII Sesji Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 30 marca 2010r.

I. Sprawy organizacyjne.

XLVIII Sesja Rady Gminy Kaźmierz odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Kaźmierzu. Oficjalnego otwarcia o godz. 18.15 dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Grzegorz Reinholz. Powitał zaproszonych radnych, sołtysów, Sekretarza Gminy oraz zaproszonych gości.

W oparciu o listę obecności, stwierdził obecność 14 radnych, co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji (listy obecności radnych i sołtysów stanowią *załączniki nr 1 i 2* do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad a radni w sposób jednogłówny 14 głosami "za" przyjęli go. Porządek obrad, stanowi *załącznik nr 3* do niniejszego protokołu.

Sekretarzem Sesji jednogłównie 14 głosami "za" została radna Bogumiła Magdziarek.

Radni bez odczytywania, jednogłównie przyjęli protokół z poprzedniej sesji.

II. Pytania i wnioski radnych.

Radny Zdzisław Jerzyk zadał pytanie dot. budowy domu opieki nad starszymi osobami w Kaźmierzu przy ul. Leśnej. Otrzymał bowiem decyzję o warunkach zabudowy i nie wynika z niej jednoznacznie, że jest to budowa tymczasowa.

W tym momencie na sesję dotarł radny Wojciech Trojanek - godz. 18.20.

Kolejne pytania zadał radny Zbigniew Smolarek. Pierwsze dot. pałacu na ul. Nowowiejskiej, czy to prawda, że pałac ma pełnić rolę GOK - u i czy jest zawarta umowa z Kurią na dzierżawę obecnego budynku Ośrodka Kultury. Następnie poprosił o wysłanie pracownika ZUK na szkolenie związane z przycinką drzew, ponieważ uważa, że robi to zbyt mocno.

Następne pytanie zadał radny Andrzej Szulc. Doszły go słuchy, że podczas gdy Biblioteka organizuje przedstawienia dla dzieci, to nie mają one jak dojechać – chodzi o dzieci z Pierska.

III. Dyskusje, decyzje.

Pierwszy projekt uchwały omówił Sekretarz Karol Hartwich. Uchwała dotyczyła dopłaty do ścieków dowożonych do oczyszczalni. Skoro Rada Gminy zdecydowała o dotacji dla Zakładu Usług Komunalnych, to należałoby uchwalić dopłatę do ścieków, aby od 1 kwietnia 2010r.

można było realizować usługę. Z powodu braku pytań Przewodniczący przystąpił do odczytywania projektu uchwały, a radni 14 głosami "za" i jednym głosem „przeciw” podjęli:

***Uchwałę Nr XLVIII/260/10
w sprawie dopłaty do ścieków dowożonych do oczyszczalni***

Uchwała stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu.

Projekt kolejnej uchwały dotyczył wyodrębnienia w budżecie gminy roku 2011 środków stanowiących fundusz sołecki. Omówił ją także Sekretarz. Wyjaśnił, że podjęcie uchwały jest rzeczą konieczną, kwestią tylko jest czy rada gminy wyrazi zgodę czy też nie. Na posiedzeniu komisji sprawa została omówiona szczegółowo.

Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie stanowiska sołtysów w tej sprawie. Radny Andrzej Szulc wspomniał, że w dniu 29 marca odbyło się spotkanie sołtysów, na którym był obecny Sekretarz. Sołtysi zdecydowali o niewyodrębnianiu tego funduszu.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały. Radni w głosowaniu 11 głosami "za", 3 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się” podjęli:

***Uchwałę Nr XLVIII/261/10
w sprawie wyodrębnienia w budżecie gminy roku 2011 środków stanowiących fundusz
sołecki***

Uchwała stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

Projekt następnej uchwały dotyczył podziału Gminy Kaźmierz na okręgi wyborcze. Omówił ją także Sekretarz. Wspomniał, że szczegółowe materiały zostały przekazane radnym. Konieczność nowego podziału wynika z normy reprezentacyjnej liczby mieszkańców, których przybywa w Kaźmierzu. Komisarz Wyborczy zasugerował, w którym okręgu wyborczym należy zmodyfikować tę liczbę. Zmiany zostały skonsultowane, a dotyczą Obwodu nr 3 w Sokolnikach Wielkich. Uważa, że podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione. Po przedyskutowaniu uchwały Przewodniczący Rady przeszedł do jej odczytania. Radni w głosowaniu 15 głosami "za" podjęli:

***Uchwałę Nr XLVIII/262/10
zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Kaźmierz na okręgi wyborcze dla wyborów
do Rady Gminy Kaźmierz oraz ustalenia ich numerów, granic i liczby radnych wybieranych
w okręgu***

Uchwała stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

Następną uchwałę omówił Kierownik Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Pan Marek Nowak. Dotyczyła ona zbycia nieruchomości we wsi Kaźmierz. Pan Nowak stwierdził, że dochody Gminy zostały ustalone na wysokim poziomie i aby wykonać zaplanowane inwestycje trzeba sprzedawać grunty. Radny Zdzisław Jerzyk spytał o cenę nieruchomości. Pan Nowak odpowiedział, że dopiero po decyzji rady gminy rzeczoznawca może dokonać wyceny. Po omówieniu uchwały Przewodniczący Rady odczytał jej treść. Radni w głosowaniu 15 głosami "za" podjęli:

***Uchwałę Nr XLVIII/263/10
w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność gminy***

Uchwała stanowi **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu.

Kolejna uchwała także została omówiona przez Pana Marka Nowaka. Dotyczyła udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Chodzi o nieruchomość położoną przy ul. Szamotulskiej i Prusa w Kaźmierzu. Gmina chce zbyć grunty pod mieszkaniami. Wspomniał, że wśród państw europejskich kwestia użytkowania wieczystego ma miejsce tylko w Polsce. Radni nie zadawali pytań, dlatego Przewodniczący Rady odczytał uchwałę. Radni przystąpili do głosowania i w sposób jednogłośny 15 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr XLVIII/264/10
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele
mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową***

Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do niniejszego protokołu.

Ostatnia uchwała dotyczyła zmian do budżetu na 2010r. Omówiła ją Skarbnik Małgorzata Jaworska. Główna zmiana dotyczy aktualizacji deklaracji podatkowych. Nastąpił wzrost dochodów gminy o kwotę 92 960,00 zł. Uchwała została szczegółowo omówiona na posiedzeniu komisji, dlatego Przewodniczący Rady odczytał uchwałę, radni przystąpili do głosowania i w sposób jednogłośny 15 głosami „za” uchwalili:

**Uchwałę Nr XLVIII/265/10
w sprawie zmiany budżetu na 2010r.**

Uchwała stanowi **załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

IV. Odpowiedzi na pytania.

Na pytanie zadane przez radnego Zdzisława Jerzyka odpowiedział Pan Marek Nowak. Wspomniał, że trudno jest rozmawiać o tym, czy rada gminy powinna mieć wgląd w umowę i uczestniczyć w rozmowach. Teren ma być zabudowany na okres 2 lat, nie będzie to obiekt stały, tylko kontenerowy. Tak jest przygotowana umowa, która nie została jeszcze podpisana. Radny stwierdził, że na odwołanie ma 14 dni, ale chciałby, aby w decyzji było wyraźnie zaznaczone na jaki okres jest dzierżawa. Pan Nowak dodał, że w umowie będzie to wyraźnie sprecyzowane. Radna Bogumiła Magdziarek zauważyła, że na tym terenie docelowo ma powstać kompleks rekreacyjny. Pan Nowak przypomniał, że obiekt ma być ustawiony na okres 2 lat. Radny Jerzyk dodał, że teren jest specjalnie przygotowywany – nasadzone są drzewa, robione alejki. Następnie odczytał treść decyzji. Radna Maria Wypych spytała, czy jeżeli powstanie tam ten obiekt, to czy będzie to kolidowało z rzeczywistym przeznaczeniem tych terenów. Radny Jerzyk powiedział, że tak, ponieważ grunty te są przeznaczone pod rekreację. Głos zabrał także Sekretarz, który powiedział, że prawo do gruntu nie ma wpływu na wydanie warunków zabudowy. Wójt ma prawo bez zgody rady do dzierżawy gruntu na okres 3 lat. Radny Michał Człapa wyraził obawy, że po okresie 2 lat najemcy będą chcieli znowu umowę przedłużyć. Radny Zbigniew Smolarek, powiedział, że rozmawiał z Wójtem w tej sprawie, który zapewnił, że kontenery mają być postawione na okres 2 lat a inwestor ma działkę z tyłu i tam będzie stawiał nowy budynek. Radni stwierdzili, że inwestor może od razu stawiać budynek na swojej działce – jeżeli ją zakupi, mają bowiem obawy, że okres dzierżawy będzie przedłużany.

Na pytanie dot. pałacu na ul. Nowowiejskiej odpowiedział Sekretarz Karol Hartwich. Z korespondencji z Agencją Nieruchomości Rolnych wynika, że instytucja ta bada prawa osób, które miałyby roszczenia do nieruchomości. Gmina może dochodzić prawa, ale tylko u wnioskodawców, którzy złożyli to roszczenia. Budynek, gdzie mieści się GOK, jest budynkiem parafialnym, umowy z Kurią nie ma, Gmina jedynie dzierżawi budynek. Radny Zbigniew Smolarek rozmawiał z Dyrektorem GOK i wie, że budynku nie można dobrze ogrzać. Gmina ponosi duże koszty na utrzymanie obiektu. Sekretarz dodał, że ciepło ucieka dachem, a czynsz, jaki bierze parafia jest symboliczny. Gmina nie chce inwestować w nie

swój obiekt. Radny Zdzisław Jerzyk zaznaczył, że sprawę można by rozstrzygnąć jeszcze w tej kadencji.

Na pytanie dot. przeszkolenia pracownika ZUK odpowiedziała Pani Dyrektor Ewa Spychała. Rozmowę z radnym Smolarkiem pamięta, ale każdy z mieszkańców ma swoje wyobrażenia. Korona drzewa nie może jednak pomniejszać pasa jezdni. Zapewniła, że może 2 pracowników przeszkoli w tej kwestii. Odpowiedziała także na pytanie dot. dowozu dzieci na przedstawienia do Biblioteki. Powiedziała, że panie z Biblioteki proszą czasami o dowóz dzieci z terenu gminy. Czasami nawet Pani Dyrektor nie pobierała za to opłat. Zakład nie może jednak świadczyć usług transportowych dla sołectw, ponieważ ich na to nie stać. Kwestia wspomnienia biblioteki była uwzględniona, jednak nie można transportować wszystkich za darmo. Każdej prośby nie może załatwiać pozytywnie, ponieważ potem każde sołectwo domagałoby się darmowych przewozów. Współpraca z gminą i jednostkami układa się dobrze. Głos w tej sprawie zabrała także radna Bogumiła Magdziarek, która koordynowała projekt „I kino może być teatrem”. Wniosek składany w pierwszym projekcie zakładał pewną kwotę na dowóz dzieci, ale okazało się, że autobusem przyjeżdżało bardzo mało dzieci, dlatego w kolejnym projekcie dowóz nie był już uwzględniony. Sołtys Pierska nie powiesił plakatów, ponieważ stwierdził, że nie ma darmowych dowozów. W tym roku również nie będzie finansowany dojazd. Dzieci mają darmowy wstęp na spektakle. Prosi, aby nie mieć pretensji do Pani Dyrektor. Sołtys Pierska Pan Jerzy Ławicki wspominał, że ostatnio przyjechało 20 osób, dlatego chce, aby dzwonić do Pani Dyrektor i mówić, ile osób jeździ. Słowo wtrącił Przewodniczący Rady, który zastanawia się, dlaczego sołtysowi zależy na darmowym dowozie dzieci. Radna Bogumiła Magdziarek dodała, że z projektu na który składany jest wniosek, biblioteka musi się rozliczyć, i dużym ukłonem dla dzieci jest już ten darmowy wstęp. Dzieci dojeżdżają z całej gminy i nawet z poza. To decyzja biblioteki, jak będzie realizowany projekt. Dopóki będzie możliwość pozyskania pieniędzy, to spektakle będą za darmo. Radna Sylwia Zgoła dodała na koniec, że jeżeli rodzice chcą, to dowiozą dziecko na spektakl.

V. Wolne głosy, komunikaty.

Głos w tej części zabrał Pan Marek Nowak. Wspominał o oświetleniu w Komorowie. Nie ma niestety wpływu na to Przedsiębiorstwo, które jest instytucją samorządną. Po podjęciu uchwały dokumenty zostały dowieszone, ale oddział poznański też musi mieć wgląd w dokumenty i coś podpisać ENEA jest firmą monopolistyczną. Zapewnił, że dokumenty zostały złożone. Radna Sylwia Zgoła zapytała, kto odbierał inwestycję, ponieważ obecnie

mieszkańcy się po prostu śmieją. Przewodniczący Rady zaproponował, aby tam po prostu pojechać i spróbować sprawę załatwić. Radna Zgoła zaznaczyła, że w Bytyniu lampy świeciły od razu jak były założone. Pan Nowak powiedział, że tam sytuacja była inna – inny układ. ENEA nie miała na to wpływu, ponieważ Gmina podłączyła się pod Zarząd Dróg Wojewódzkim, z którym inwestycja w całości została dograna. Radna Zgoła ma jednak prośbę, aby temat drażyć. Pan Nowak zapewnił, że pojedzie do ENEA.

Kolejne pytanie zadał radny Wojciech Trojanek. Chciałby wiedzieć, czy przycinanie drzew będzie miało miejsce także na innych wsiach. Pani Dyrektor ZUK odpowiedziała, że standardowo przycinane są konary przy drogach głównych. Obecnie realizowane są jeszcze przycięcia jesienne i tam gdzie radni zgłaszali będzie to wykonane. Poprosiła, aby zapotrzebowanie na przycięcie składać do Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Radna Alina Bąk spytała, czy jest opracowany harmonogram sprzątania przystanków na wsiach, ponieważ sołtysi nie mają czasu, aby to robić. Pani Dyrektor odpowiedziała, że obecnie sprawą docelową jest łatanie dziur na drogach, jak będzie mogła to przystanki wysprząta.

Sołtys Jerzy Ławicki zgłosił, że droga z Pólka do Pierska jest w fatalnym stanie. Przeprowadził już rozmowy z Panią Jaworską z Zarządu Dróg Powiatowych.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Grzegorz Reinholz odczytał pismo dot. opłat za przedszkola napisane przez rodziców z Bytynia. Poprosił Dyrektora Janusza Stróżyka o odniesienie się do treści pisma. Stwierdził on, że Panie z Bytynia zgłaszały problem, ale tak szybko się go nie rozwiąże. Obecnie trwają zapisy do przedszkola, i wie, że nie wszyscy rodzice chcą, żeby przedszkole było czynne do godz. 15.00. Większość dzieci dojeżdża i o godz. 12.00 odjeżdża z przedszkola. A inni są odbierani ok. godz. 14.00. Przedstawił listy z przedszkola z Kaźmierza. Okazuje się, że są osoby, które pomagają rodzicom. Rodzice tak ustalili godziny pobytu dziecka w przedszkolu, że nie ponoszą opłat. Każdy rodzic próbuje oszczędzać, dlatego większość dzieci chodzi teraz za darmo. Radna Bogumiła Magdziarek zapytała, czy w takim razie jest przewidziana redukcja kadry. Pan Dyrektor zapewnił, że kadra już została zmniejszona. Na dzień dzisiejszy 199 dzieci zgłoszono już do przedszkola w Kaźmierzu. Radny Wojciech Trojanek zaproponował, aby dowozić dzieci do Bytynia. Dyrektor Stróżyk zapewnił, że będą szukane rozwiązania. Radna Magdziarek stwierdziła, że może się okazać, że Gmina będzie musiała dopłacać do prywatnych przedszkoli. Pan Stróżyk powiedział, że już dopłacamy do Tarnowa Podgórnego 500 zł. Z kolei dzieci z Tarnowa Podgórnego są dowożone do przedszkola w Gaju Wielkim. Sekretarz Karol Hartwich dodał, że prowadzenie przedszkoli ma być finansowane i należy do zadań własnych gminy. Dzisiaj

państwo proponuje pewien model – 96 % dzieci uczęszcza do przedszkoli, podczas, gdy kiedyś zalewie 50%. Radny Trojanek zaproponował, aby przedszkole w Bytniu było otwarte w godz. 8.00 do 12.00 i można by dowozić inne dzieci. Dyrektor Janusz Stróżyk chce na początku dociążyć przedszkole w Gaju Wielkim, tam jest alternatywa. Radny Trojanek zna rodziny, gdzie do godz. 18.00 dzieci są w przedszkolu. Radny Andrzej Szulc zapytał, czy to prawda,

że w okresie wakacji przedszkole w Kaźmierzu będzie zamknięte. Dyrektor Stróżyk powiedział, że tak, ale tylko przez okres 2 tygodni, ponieważ będą przeprowadzane prace konserwacyjne. Wtedy będzie otwarte przedszkole w Gaju Wielkim lub Bytniu. W sierpniu będzie czynne normalnie.

VI. Zakończenie obrad.

Kończąc obrady Przewodniczący Rady podziękował zebranych za przybycie, a o godz. 19.50. zakończył oficjalnie obrady XLVIII Sesji Rady Gminy Kaźmierz.

Protokółowała:

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Rady Gminy
Grzegorz Reinholz